

ОБЯВА ЗА ПРОВЕЖДАНЕ НА ТЪРГ С ТАЙНО НАДДАВАНЕ

На основание чл. 16, ал. 2 от ЗДС във вр. с чл. 19, ал. 1 от ЗДС, чл. 13, ал. 2 вр. ал. 5 и чл. 43 и чл. 44, ал. 1 от ППЗДС Професионална гимназия по икономика и мениджмънт(ПГИМ), гр.Пазарджик, обявява търг с тайно наддаване за отдаване под наем на части от имот - публична държавна собственост, намиращ се в гр. Пазарджик, бул. „Христо Ботев" №115А, при следните условия:

1. Обекти, както следва:

Обект № 1 : част от недвижим имот, представляваща площ от 3,0 (три) кв. м. предназначени за поставяне на два бр. вендинг машини - за кафе и топли напитки (вендинг машина 1) и за пакетирани храни и безалкохолни напитки (вендинг машина 2) на партера на училищната сграда на ПГИМ, находяща се в гр. Пазарджик, бул. „Христо Ботев" № 115А.

Обект № 2: част от недвижим имот, състоящ се от самостоятелна сграда за търговия с площ 17 (седемнадесет) кв.м. , находяща се в двора на Професионална гимназия по икономика и мениджмънт, гр. Пазарджик с външен самостоятелен вход от бул.“ Христо Ботев“ № 115А, предназначена за производство и/или търговия с храни и безалкохолни напитки.

2. Вид на търга – търг с тайно наддаване, обявен със Заповед № 1666/24.04.2024г. на Директора на ПГИМ за откриване на тръжната процедура.

3. Начин на плащане - Наемната цена се заплаща ежемесечно, от първо до десето число на всеки календарен месец за текущия месец по банковата сметка на ПГИМ.

4. Начална тръжна цена:

За обект № 1 -300 (триста) лева месечно, без начисляване на ДДС. В наемната цена не се включват разходите за изразходваната електроенергия, вода, такса смет, основните и текущи ремонти на машините, както и всички други консумативи и разходи, свързани с тяхната работа.

За обект № 2 - 330 (триста и тридесет) лева месечно, без начисляване на ДДС. В наемната цена не се включват разходите за изразходваната електроенергия, вода, такса смет, както и всички други консумативи и разходи, свързани с дейността.

5. Депозит за участие:

За обект № 1 - 300 (триста) лева, които се внася по банковата сметка на ПГИМ, в срок не по късно от 16.00 часа на 03.06.2024 г.

За обект № 2 - 330 (триста и тридесет) лева, които се внася по банковата сметка на ПГИМ, в срок не по късно от 16.00 часа на 03.06.2024 г.

6. Срок за отдаване под наем: четири години (срокът на договора може да бъде удължен до 10 години съобразно разпоредбата на чл.16, ал.2 от Закона за държавна собственост.)

7. Дата и час на провеждане на търга – 05.06.2024 г. от 10:00 ч. в училищната сграда на ПГИМ, адрес: гр. Пазарджик, бул. „Христо Ботев" № 115А.

8. Изисквания - кандидат в търга може да бъде всяко физическо и/или юридическо лице, което не е в несъстоятелност или ликвидация; няма парични задължения към държавата и общината; не е осъждано с влязла в сила присъда за престъпление от общ характер (*изискването се отнася и за физическите лица, представляващи по закон юридическите лица*), участникът да не е свързано лице с друг кандидат или участник в тръжната процедура. Предлаганите храни и напитки в Обект № 1 и Обект № 2 да отговарят на изискванията на Закона за храните; Наредбата за изискванията за етикетирание и представяне на храните; Наредбата за изискванията към бутилираните натурални минерални, изворни и трапезни води, предназначени за питейни цели; Наредба № 37/21.07.2009г., издадена от министъра на здравеопазването за здравословното хранене на учениците и Наредба №2/20.01.2021г., издадена от министъра на земеделието, храните и горите, за специфичните изисквания към безопасността и качеството на храните, предлагани в детските заведения, училищните столове и обектите за търговия на дребно на територията на училищата и детските заведения, както и към храни, предлагани при организирани мероприятия за деца и ученици.

9. Получаване на тръжната документация: на сайта на ПГИМ <https://www.pgimpazardjik.com>.

10. Оглед на имота - извършва се в уговорени дата и час всеки работен ден. Оглед може да се извършва от датата на публикуване на тръжната документация до 03.06.2024. г. вкл. в рамките на работното време на ПГИМ- лице за контакт – Иванка Ганчева- тел: 0882998956.

11. Краен срок за подаване на заявленията за участие: не по-късно от 16.00 часа на 04.06.2024 г.. в учебната сграда на ПГИМ - гр. Пазарджик, бул. „Христо Ботев" № 115А, стая Деловодство.

12. Критерий за оценка: най – висока предложена месечна наемна цена.

13. Всички условия и документация за участие: Изискванията към кандидатите, необходимите документи за участие в търга, условията за провеждане на търга, условията за ползване на обекта и други са посочени в Тръжната документация, достъпна при условията на т.9 от настоящето обявление.

14. Лице за контакт: Иванка Ганчева - ЗДАСД, тел.+359 882998956,
email:ivanka.h.gancheva@edu.mon.bg; <http://pgimpazardjik.com/>